



Многие детские игровые площадки в городе Огре, находящиеся во внутренних дворах многоквартирных жилых домов, были установлены еще в советское время. С течением времени они износились и сейчас они находятся в плохом техническом состоянии. Собственники квартир, сотрудничая с предприятием "Ogres Namsaimnieks", имеют возможность найти общее решение и сделать детскую игровую площадку, находящуюся во внутреннем дворе своего жилого дома, ухоженной, безопасной и соответствующей современным требованиям. Чтобы оценить техническое состояние оборудования детских площадок, летом прошлого года по заказу "Ogres Namsaimnieks" сертифицированный инспектор игрового оборудования проводил обследование детских площадок и проверку их эксплуатации.

В результате обследования было констатировано, что оборудование детских игровых площадок не соответствует требованиям стандартов эксплуатации и безопасности и может создать угрозу для здоровья и безопасности детей. Для дальнейшей эксплуатации оборудования игровых площадок в большинстве обследованных площадок необходимо провести полный демонтаж этого оборудования, в свою очередь для некоторых площадок необходимо провести мероприятия по устранению дефектов или заменить комплектующие части оборудования игровой площадки.

На основании результатов обследования и рекомендованных действий для дальнейшей эксплуатации детских игровых площадок "Ogres Namsaimnieks" провело ограждение опасного оборудования.

Поручив управляющему проводить мероприятия по управлению, собственники квартир жилого дома обязаны обеспечить необходимое для выполнения этих задач финансирование. Это означает, что решение о восстановлении детской игровой площадки или об устройстве новой должно быть принято собственниками квартир многоквартирных жилых домов, а также расходы должны быть покрыты из собственных средств. "Ogres Namsaimnieks" призывает жильцов ознакомиться с результатами обследования и принять решение о дальнейших действиях с детской игровой площадкой. Решение о выполняемых работах по благоустройству территории и финансировании должно быть принято собственниками квартир жилого дома большинством голосов. Детские игровые площадки используют также дети из соседних жилых домов, поэтому решение о благоустройстве детской игровой площадки необходимо принять и собственникам квартир соседних жилых домов и обеспечить софинансирование, чтобы детская игровая площадка могла быть благоустроена совместными силами.

Чрезвычайная ситуация в стране сейчас закончилась, поэтому жители должны проявить активность и в течение одного месяца обсудить возможные решения, а также принять соответствующее решение на общем собрании собственников квартир.

ООО "Ogres Namsaimnieks" обязуется провести необходимые работы по восстановлению детских площадок в соответствии с принятым собственниками квартир решением и обеспеченным финансированием. Оборудование, которое согласно результатам обследования признано опасным, будет демонтировано, чтобы не создавалась угроза безопасности детей. В свою очередь, оборудование, для которого необходимо устранить дефекты, будет отремонтировано.

С отчетами по обследованию (проверкам) каждой игровой площадки жилого дома можно ознакомиться на сайте в разделе "Mājas lieta" ("домовое дело") на портале клиентов - e.ogresnamsaimnieks.lv. Информация о результатах обследования детских игровых площадок и осуществляемых действиях будет размещена у каждого из жилых домов, на привязанной территории которого находится детская игровая площадка. На домашней странице "Ogres namsaimnieks" - www.ogresnamsaimnieks.lv в разделе "Pakalpojumi – Cita informācija" ("услуги – другая информация") размещены информационные материалы о оборудовании детских игровых площадок и затратах на них.

Для получения консультаций о детских игровых площадках и дальнейших действиях с ними собственники квартир могут обратиться к координатору проектов Департамента по обслуживанию зданий "Ogres Namsaimnieks" (e-mail: Haralds.Klava@ogresnamsaimnieks.lv, тел. 26172124). По информации SIA "Ogres Namsaimnieks"