

В настоящее время, когда глобальная ситуация в доступности ресурсов недр резко изменилась, стремительно растет цена природного газа, каменного угля, нефти и других ресурсов, влияя на нас индивидуально, так и на общество в целом. Улучшение энергоэффективности и вместе с тем экономия природных ресурсов требует безотлагательного решения. Улучшение энергоэффективности – это не только правильное утепление здания, но также рациональное и правильное распределение и использование тепловой энергии в здании, включая восстановление и повторное использование тепловой энергии, создающейся в бытовых процессах. Также есть существенная смена привычек и способа мышления в отношении содержания зданий. Необходимо расширить понимание того, что вложения этого дня в энергоэффективность жилого дома в долгосрочной перспективе снизят сумму коммунальных платежей, улучшат внутренний климат, придадут зданию более длительный цикл эксплуатации, повысят стоимость собственности и даст еще многих других преимуществ.

Для повышения энергоэффективности многоквартирных жилых домов уже с 2011 года были доступны программы поддержки, в которых было предложено софинансирование в размере до 50%. До сих пор владельцы квартир не очень активны в использовании доступных возможностей, и в настоящее время предыдущие программы поддержки уже закончились.

Хорошая новость в том, что в 2022 году Министерство экономики планирует предложить новую программу поддержки повышения энергоэффективности многоквартирных жилых домов. В ее рамках собственники квартир смогут получить существенное софинансирование (до 41%) для реновации своего многоквартирного жилого дома, улучшая не только показатели энергоэффективности, но и восстановив конструктивную безопасность, тем самым продлевая время службы здания.

Планируется, что в новой программе софинансирования в целом будет доступно более 200 млн евро. В настоящее время по всей Латвии наблюдается усиленный интерес к ожидаемой программе, однако следует учитывать, что объем софинансирования будет ограничен и в мире наблюдается рост на строительные материалы, что может увеличить расходы на реновацию зданий.

Предприятие “Ogres pamsaimnieks” приглашает собственников квартир, имеющих интерес и желание узнать больше о возможностях восстановления и повышения энергоэффективности своего жилого дома, уже сейчас начать активно думать и планировать работы, которые должны быть выполнены до начала приема заявок в программу. В настоящее время прогнозируется, что заявки на новую программу софинансирования начнут принимать этим летом.

Важно своевременно начать дискуссию собственников квартир о возможностях восстановления своего жилого дома, добиться единого понимания собственников квартир о работах по восстановлению и повышению энергоэффективности и потребности в них.

**Консультации владельцам квартир о повышении энергоэффективности жилого дома и ожидаемой программе поддержки:**

**Координатор проектов энергоэффективности отдела теплоснабжения “Ogres pamsaimnieks” Янис Унгурс, номер телефона 27834890, электронная почта [Janis.Ungurs@ogresnamsaimnieks.lv](mailto:Janis.Ungurs@ogresnamsaimnieks.lv).**

По информации "Ogres namsaimnieks"